

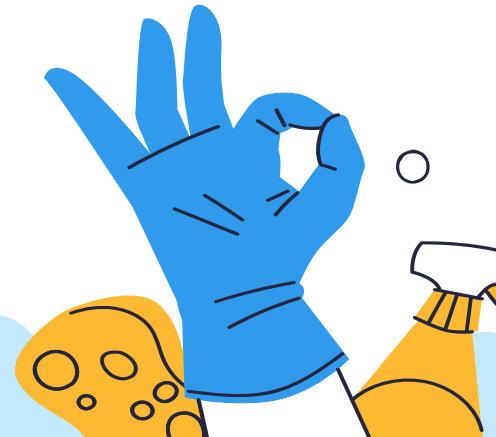
MÒDUL FORMATIU: NETEJA, TRACTAMENT I MANTENIMENT DE TRESPOLS, PARETS I SOSTRES EN EDIFICIS I LOCALS (30h)



CP: NETEJA DE SUPERFÍCIES I MOBILIARI EN EDIFICIS I
LOCALS

CATINA ALOMAR BENNÀSSAR

UNITAT 1. TÈCNIQUES DE NETEJA BÀSIQUES



CONTINGUTS



01 Conceptes clau

02 Processos de neteja adequats per cada material



03 Aplicació de productes de neteja i desinfecció

- Tipus de productes
 - Riscos per a la salut
 - Interpretació de l'etiquetatge
- 



OBJECTIUS



- **Conèixer les diferents tècniques bàsiques de neteja per aplicar-les correctament segons el context.**
 - **Conèixer els productes existents en el mercat.**
 - **Identificar quins són els productes de neteja a utilitzar en funció de la superfície y evitar els inconvenients d'una mala selecció.**
 - **Interpretar les etiquetes dels productes de neteja.**
- 
- 





01

**CONCEPTES
CLAU**



Neteja



Brutor

Desinfecció

Residus i fems



Neteja

- ★ Conjunt d'activitats destinades a eliminar la brutor.
- ★ Es pot aplicar tant a domicilis particulars com a edificis i locals, públics i privats.
- ★ La neteja sempre depèn de:
 - Freqüència: Tantes vegades com sigui necessari
 - Qualitat: S'han de tenir en compte els estàndards de qualitat
 - Productes



Brutor

- ★ Conjunt de substàncies que contenen microorganismes que contaminen els espais.
- ★ Es pot classificar com:
 - Origen sòlid: Pols, terra...
 - Origen líquid: Greixos, sang, restes líquides d'aliments...



Desinfecció

- ★ Eliminació d'agents patògens que si no fossin suprimits podrien arribar a causar una malaltia.
- ★ Per desinfectar es necessiten productes químics ja que els virus i bacteries només es suprimeixen amb aquest tipus de productes.



Residus i fems

- ★ Diferència entre residu i fems:
Els residus són el material que s'obté després d'un procés i que es pot reutilitzar per una altra finalitat. En canvi, el fems és inservible.
- ★ En funció de l'edifici o el local on s'estigui duent a terme la neteja ens trobarem amb uns tipus de residus o uns altres.
- ★ Hi ha diferents tipus de residus, els més habituals són:
 - **Residus sòlids urbans (domicilis, comerços, oficines, escoles...)**
 - Industrials
 - Miners
 - Construcció
 - Agropecuaris
 - Radioactius
 - Sanitaris i farmacològics
 - Forestals

ACTIVITAT D'AULA 1: RESIDUS SÒLIDS URBANS

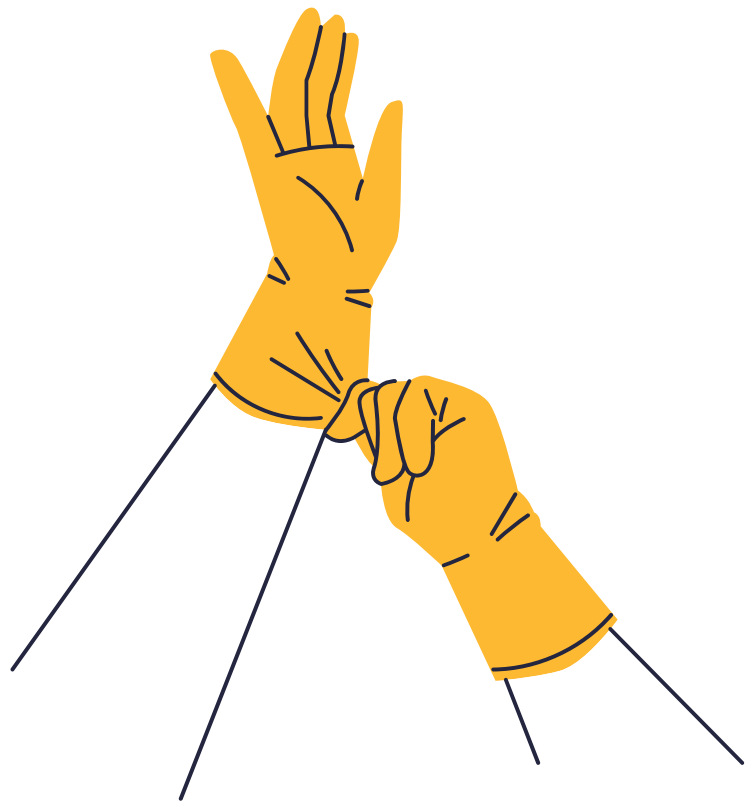
Hi ha 4 tipus de residus sòlids urbans:

- ★ **Matèria orgànica**
- ★ **Paper i cartró**
- ★ **Envasos de plàstic i d'alumini**
- ★ **Vidre**

○ A part, hi ha la fracció que no es pot reutilitzar:

○ ★ **Fems**

- Separarem una bossa on hi trobam tots els residus mesclats en les 4 grans fraccions comentant el perquè es situa cada un d'ells dins cada grup.



0

2
**PROCESSOS DE
NETEJA
ADEQUATS PER
CADA MATERIAL**

La neteja de cada superfície depèn de les característiques d'aquesta. A continuació, veurem com s'han de netejar segons la duresa d'aquesta:

MATERIALS DURS

Màrmol

Granit

Pissarra

Rajoles

Asfalt

Cement

Plaquetes

Gres

Terratzo

MATERIALS TOUS

Fusta

Linóleum

PVC

Fibra sintètica

Suro

Parqué

MATERIALS DURS

- Tenen gran duresa i resistència als cops i a les rapinyades.
- Es conserven millor al llarg del temps.
- En general, són poc porosos i això facilita la seva neteja encara que amb el temps poden anar perdent aquesta propietat.

MATERIALS TOUS

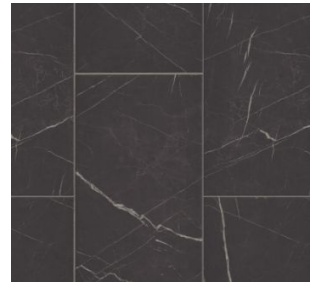
- Tenen un alt grau de porositat i això fa que la brutor s'acumuli més fàcilment.

MÀRMOL

- Utilitzat per paviment i parets.
- Material molt valorat degut a que és una pedra natural que aporta varietat de colors.
- És un material porós i per això, absorbeix les taques de greix i de líquids de color.
- És vulnerable a productes àcids i alcalins.
- Per un bon manteniment es sella. Així, es tapa la porositat per impedir que la brutor entri. També es recomana un tractament d'abrillantament.

Es proposa:

1. Eliminar la pols.
2. Fregar amb una mopa humida productes de ph neutre.



GRANIT

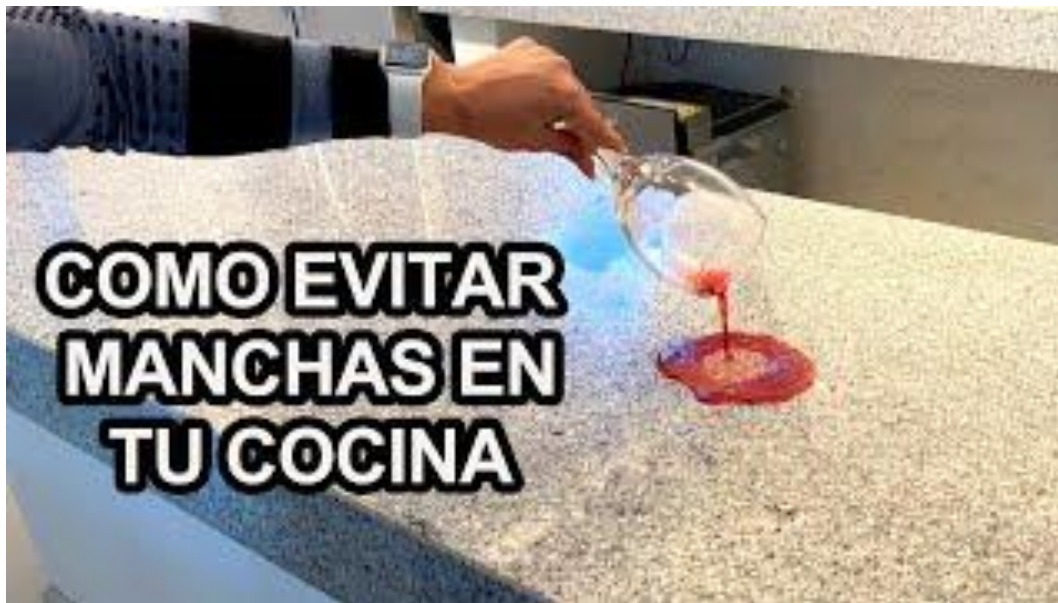
- Utilitzat per taulells (encimeras).
- Material natural format per feldespat, mica i cuars.
- Té molta resistència i més durabilitat que el màrmol.
- També és un material porós, fet que el fa susceptible als líquids que el poden tacar.
- Es recomana el sellat. Amb el temps aquesta qualitat es va perdent i s'ha de repetir el procediment. També es recomana un tractament d'abrillantament.
- En cas de taques que no es puguin eliminar, s'ha de pulir.
- És vulnerable a productes àcids i alcalins.

Es proposa:

1. Eliminar la pols.
2. Fregar amb una mopa humida productes de ph neutre.



Procediments de sellat, abrillantar i pulir màrmol i granit



PISSARRA

- Molt valorat en la decoració per revestiment interior i exterior de parets.
- Material natural format per argila i cendra volcànica.
- Té molta resistència i durabilitat.
- També és un material porós, fet que el fa absorbir les taques i després sigui molt difícil eliminar-les.

Es proposa:

1. Eliminar la pols.
2. Fregar amb una mopa humida productes de ph neutre.



FUSTA

- Material utilitzat per portes, finestres, mobles, paviments...
- Els paviments de fusta són el parquet i les tarimes flotants.
- Per netejar-lo s'ha d'emprar molt poca aigua.

Es proposa:

1. Eliminar la pols grenant o passant la mopa impregnada amb un producte específic per aquest tipus de sols.
2. Fregar amb una fregona lleugerament humida per evitar que el trespòl es deteriori per excés d'humitat.





○ LINÒLEUM



- Material elaborat a partir d'oli de linaza, suro i resina.
- Originalment s'ha utilitzat per revestir trespols d'instal·lacions esportives però a poc a poc ho trobam a cases i locals.
- Fàcil de netejar, molta resistència, econòmic, fàcil de montar i gran varietat de colors.

Es proposa:

1. Fregar amb aigua teba i un producte de ph neutre.
2. Utilitzar un abrillantador o cera si amb el pas del temps es perd brillantor.



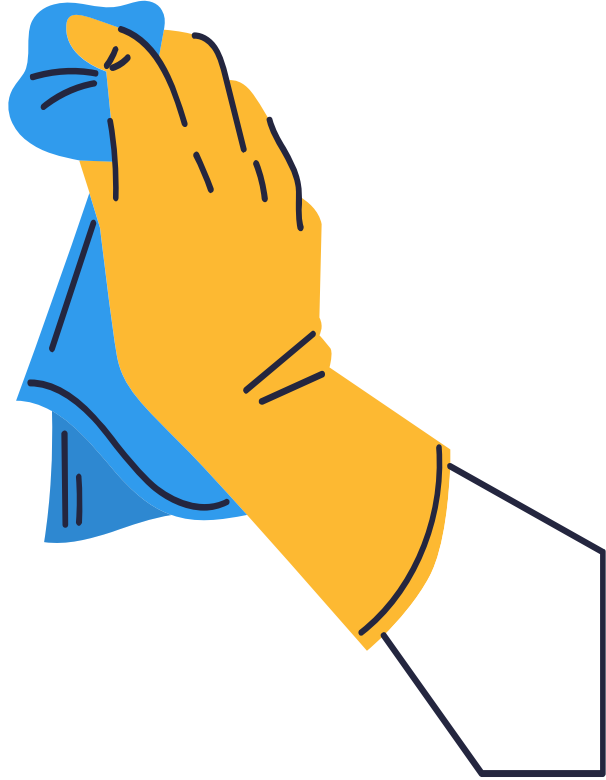
○ PVC

- - Material elaborat a partir de policlorur de vinil (PVC).
- Són més resistents als trespols de linòleum.
- Resistència al foc i a agents químics,
- Fàcil instal·lació.
- Fàcil de netejar, molta resistència, econòmic, fàcil de montar i gran varietat de colors.

Es proposa:

1. Retirada de la pols grenant.
2. Fregar amb aigua teba i un producte de ph neutre.





0

3
**APLICACIÓ DE
PRODUCTES DE
NETEJA I
DESINFECCIÓ**

ACTIVITAT D'AULA 2: QUADERN D'APUNTS

Es valora els apunts que s'han agafat el punt "3.1. Tipus de productes" degut a la seva gran importància dins la unitat. Els ítems que es tendran més en compte són:

- Presència de tots els tipus de productes
- Informació bàsica de cada tipus de producte (origen, usos, recomanacions...)
- Ordre i presentació



3.1. TIPUS DE PRODUCTES

Netejadors	Abrillantadors	Altres
<ul style="list-style-type: none">→ Dissolvents→ Sabons→ Detergents→ Champús→ Captapols→ Desincrustants→ Desengreixants→ Amoníac→ Desinfectants→ Lleixius	<ul style="list-style-type: none">→ Decapants→ Cristal·litzadors→ Selladors	<ul style="list-style-type: none">→ Neteja cristalls→ Neteja metalls



DISSOLVENTS

- Composts químics que tenen un gran poder de neteja i sobretot s'apliquen al sector industrial a causa del seu poder de neteja; eliminen olis espessos i incrustats, brutícia, impureses, fundents de soldadura i greixos.
- S'utilitza tant per a la neteja d'utensilis de pintors, per a dissoldre les pintures i tintes com per a netejar: brotxes, pistoles, corrons, pinzells, etc



SABONS

- Són d'origen vegetal i estan agafant importància degut a desenvolupament de la neteja respectuosa amb el medi ambient. Així, s'evita l'ús de productes químics perjudicials per les persones.
- S'utilitzen per la neteja en general.



DETERGENTS

- Són productes de neteja que tenen com a objectiu separar la brutor del teixits on estan. Per tant, s'empren per rentar roba o superfícies tèxtils.
- Estan composts per agents tensioactius.



XAMPÚS

- Són productes de neteja que tenen com a principal característica que generen espuma.
- Es generen a partir d'emulsionants i desengrassants.
- Indicats per la eliminació de greix, olis i restes d'aliments.
- N'hi ha d'específics com els xampús per astores, entapissats o rentaplats.



CAPTAPOLS

- Són productes de neteja destinats a captar la pols de la superfície.
- S'utilitzen sobre superfícies en sec.
- Es solen impregnar a les mopas i són útils a materials com el granit, el màrmol, parquet, etc.



DESINCRUSTRANTS

- Estan formats per àcids molts forts. El més comú és l'àcid muriàtic.
- S'utilitzen per dissoldre i eliminar materials adherits o incrustats a altres. Per exemple, la neteja de tuberies.



DESENGRASSANTS

- Serveixen per diluir, remoure greixos i olis.
- S'utilitzen molt en espais com les cuines dels hotels i restaurants ja que són zones on hi ha molt de greix.
- També n'hi ha per taques de greix a tèxtils on es posen abans de ficar a la rentadora.
- Són alcalins.



AMONÍAC

- S'utilitza molt en els processos de neteja i desinfecció ja que té una gran capacitat per eliminar taques difícils de greix.
- Sobre teixits com estores i moquetes elimina molt fàcilment les taques de suc i cafè.
- S'utilitza en la neteja de banys i cuines en superfícies de rajoles ja que dona brillantor.



DESINFECTANTS

- Eliminen la brutor i els microorganismes com bactèries i virus.
- El productes alcohòlics o amb clor en són un exemple.
- Una de les zones on hi ha molta presència de bactèries i virus és lavabo i per tant, una de les zones on s'ha de desinfectar més freqüentment.



LLEIXIUS

- Indicat per superfícies on es vol netejar en profunditat i a més, es vol blanquejar.
- Els més comuns són l'hipoclorit sòdic i els blanquejants.
- S'utilitza als banys perquè també té capacitat desinfectant.



DECAPANTS

- Eliminen capes antigues i deixen les superfícies preparades per posteriors tractaments.
- El diclorometà o els àcids són alguns exemples.



CRISTAL·LITZADORS

- Aporten a les superfícies un grau de brillantor molt alt.
- També sella els porus i renta les taques incrustades.
- Estan fets d'àcid fosfòric.



SELLADORS

- Produueixen una capa que sella els porus evitant que aquestes superfícies es taquin.
- Normalment s'utilitzen en superfícies poroses com el màrmol, granit, formigó..



NETEJA CRISTALLS I METALLS

- Els neteja cristalls estan indicats per superfícies tant de cristall com de vidre. Quan s'han aplicat s'ha de fregar la superfície amb un patac sense peluses.
- Els neteja metalls s'utilitzen per portes, barandilles... El seu objectiu és evitar la corrosió d'aquests materials.



3.2. RISCOS PER A LA SALUT

En la neteja és necessari emprar molts de productes químics i en gran part, són perjudicials per a la salut. Encara que actualment els productes de neteja ecològics estan augmentant, existeix un risc per a la salut elevat.



Degut a que feim feina amb productes tòxics, corrosius, irritants o inflamables, els riscos que existeixen són:

- **Contacte directe amb els productes:** Quan es manipulen els productes es poden produir irritacions o cremades a la pell o als ulls.
- **Inhalació de productes tòxics:** Els vapors o gasos irritants poden intoxicar quan entren per via respiratòria.
- **Incendi i explosió:** Manipulant productes inflamables o combustibles a prop de fonts de calor.

El protocol davant qualsevol situació d'emergència és:



PRODUCTE	EFFECTES SOBRE L'ÉSSER HUMÀ
DISSOLVENTS	Intoxicació via inhalatòria, digestiva i cutània. Provoca visió borrosa, mal de cap, mal toràcic. Amb contacte amb la pell provoquen dermatitis.
SABONS	Efectes de toxicitat baixos. Si s'ingereixen provoca nàusees, vòmits i diarrea. Si es provoca una lesió per contacte ocular, pot ocasionar conjuntivitis lleu.
DETERGENTS	Després de la ingestió o inhalació, poden provocar lesions respiratòries i a l'esòfag. L'exposició ocular provoca irritació i abrasió corneal.
LLEIXIU I BLANQUEJANTS	Mal a l'esòfag en cas d'ingestió.
AMONÍAC	La inhalació provoca tossina, dificultat respiratòria i cansament a l'olfacte. El contacte amb els ulls provoquen irritació.
RENTA METALLS	L'àcid oxàlic provoca lesions corrosives i més tard mal renal i hipocalcèmia.

3.3. INTERPRETACIÓ DE L'ETIQUETATGE



EXPLOSIU



INFLAMABLE



GAS A PRESSIÓ



CORROSIU



COMBURENT



TOXICITAT AGUDA



**PERILL PER A LA
SALUT**



**PERILL GREU PER
A LA SALUT**



**PERILL PER EL
MEDI AMBIENT**

ACTIVITAT PRÀCTICA: EXPLORAM ELS PRODUCTES

A cada alumne/a se li dona tres productes de neteja i desinfecció i de cada n'extreuen la informació que s'ha tractat en aquest tema:

- Nom
- Tipus de producte
- Usos i recomanacions
- Etiquetes de risc i precaucions

Després cada alumne/a ho explicarà als seus companys/es.



